



Torvegade 74, 6700 Esbjerg

Dato 17. juni 2020
Sagsid 19/20496

Bilag 5

Beskrivelse af særlige regler for boligorganisationens udlejning i omdannelsesområder

Jf. § 51 c i Lov om almene boliger må boligorganisationen ikke udleje bolig i et omdannelsesområde til boligsøgende, som ikke allerede har en bolig i afdelingen, når den boligsøgende og dennes ægtefælle modtager integrationsydelse, uddannelseshjælp eller kontanthjælp efter lov om aktiv social politik.

Med ægtefæller sidestilles andre personer, som i mindst 2 år har været samlevende med den boligsøgende.

Inden boligorganisationens udlejning af en bolig i et omdannelsesområde til en boligsøgende, som ikke allerede har en bolig i den pågældende boligafdeling, påser kommunen, efter henvendelse fra boligorganisationen, at den boligsøgende og dennes ægtefælle ikke modtager integrationsydelse, uddannelseshjælp eller kontanthjælp efter lov om aktiv social politik og meddeler dette til boligorganisationen. I Esbjerg Kommune varetager Borgerservice denne opgave.

Kommunen kan i helt særlige tilfælde dispensere fra § 51 c i Lov om almene boliger.

Kommunen indberetter hvert år den 1. juli oplysninger om anvendelsen af denne bestemmelse til boligministeren.